

Richiesta di allacciamento o di preventivazione per la fornitura del servizio di teleriscaldamento

Le attività generalmente eseguite da Cogeser Servizi in caso di trasformazione a teleriscaldamento che risultano incluse nel corrispettivo di allacciamento sono di seguito indicate:

- Opere di allacciamento dalla tubazione stradale fino alla centrale termica, all'interno della proprietà, con fornitura e posa delle reti interrate / aeree con scavi, rinterri e ripristini;
- Fornitura ed installazione di sottostazione di scambio termico completa di apparecchiature di termoregolazione ed eventuale quadro elettrico a servizio della strumentazione della sottostazione;
- Adeguamento impianto idraulico, limitatamente alla sottostazione di scambio termico, a criteri di sicurezza applicabili al teleriscaldamento;
- Compilazione del modulo CURIT se necessario;
- Opere in genere di trasformazione idrauliche, elettriche e meccaniche atte a collegare la sottostazione di scambio termico all'impianto secondario di distribuzione interna del Cliente.

Resta a carico del Cliente tutto quanto non espressamente indicato sopra. A carattere esemplificativo e non esaustivo:

- Eventuale rimozione e smaltimento di caldaie e serbatoi esistenti;
- Eventuale rimozione di amianto e/o fibre artificiali vetrose (FAV) e relativa bonifica;
- Revisione dell'impianto elettrico e di messa a terra della centrale termica, qualora non a norma;
- Eventuale sostituzione delle pompe di circolazione se non adeguate;
- Collegamenti al circuito secondario (a valle dello scambiatore), qualora l'impianto calore non sia posizionato nei pressi della caldaia esistente;
- Per l'impianto destinato al servizio di più unità immobiliari, la verifica della corretta equilibratura del sistema di distribuzione;
- Certificazione energetica, diagnosi energetica, relazione tecnica;
- Diritti I.N.A.I.L. per il successivo sopralluogo e collaudo dell'impianto (impianti fino a 35 kW e quelli alimentati da scambiatori il cui primario utilizza acqua ad una temperatura inferiore ai 110° C, sono esclusi dalla Raccolta R recante specificazioni tecnico applicative del titolo II D.M. 1.12.75);

- Opere murarie in genere e ripristini di pavimentazioni particolari e/o pregiate.